

Economic-Financial Model - Zoo and Botanic Garden Project (amounts in thousands of reais)

YEAR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30 OVERALL	
Revenue	22.139,23	49.419,88	69.831,26	74.077,07	78.165,98	119.625,18	124.852,26	127.801,11	134.819,11	129.145,43	121.738,26	136.086,51	133.655,24	133.513,92	149.165,90	141.963,99	143.313,61	157.625,58	147.155,85	147.417,51	159.749,81	154.480,15	159.577,70	172.712,06	165.544,22	168.888,23	185.962,31	186.033,18	178.772,71	183.830,88	4.057.064,13
Zoo	20.017,50	46.656,07	64.706,46	68.261,70	71.894,98	108.155,87	113.068,35	115.538,36	121.732,03	116.415,91	109.143,85	121.795,40	119.450,15	118.819,35	132.670,75	125.817,66	126.679,57	139.675,45	129.635,94	129.956,04	141.229,01	136.281,03	141.046,63	152.849,27	146.102,22	149.851,60	166.029,90	165.989,55	159.662,89	163.753,40	3.622.886,90
Ticket Office	6.678,34	27.856,48	38.400,85	40.237,55	42.162,11	58.988,95	62.140,40	63.417,85	66.679,28	63.963,86	59.890,55	66.722,48	65.650,73	65.195,47	72.677,80	69.132,35	69.517,62	76.519,72	71.244,97	71.307,63	77.376,60	74.900,64	77.394,00	83.742,56	80.292,81	82.217,76	90.947,44	91.212,35	87.597,30	89.713,36	1.993.779,81
Safari	3.044,94	4.233,65	5.457,22	5.718,24	5.991,74	11.957,63	12.595,67	12.855,62	13.517,62	12.967,63	12.144,05	13.530,87	13.314,14	13.223,92	14.742,56	14.024,87	14.104,54	15.524,34	14.456,96	14.469,37	15.699,60	15.198,21	15.703,14	16.990,94	16.292,37	16.679,77	18.447,12	18.501,18	17.767,11	18.198,31	397.353,33
Mundo das Dinossauros	156,76	217,96	300,46	314,83	329,89	460,54	485,16	495,12	520,57	499,36	467,53	520,84	512,47	508,89	567,28	539,58	542,57	597,23	556,02	556,52	603,90	584,56	604,03	653,59	626,64	641,71	709,90	711,96	683,75	700,24	15.669,88
4D Movie Theater	0,00	0,00	1.078,54	1.130,13	1.184,18	1.653,19	1.741,55	1.777,30	1.868,66	1.792,54	1.678,27	1.869,64	1.839,58	1.826,72	2.036,32	1.936,91	1.947,62	2.143,84	1.995,92	1.997,69	2.167,78	2.098,36	2.168,26	2.346,14	2.249,42	2.303,51	2.548,28	2.555,68	2.454,43	2.513,62	54.904,08
Falconry	13,42	18,66	25,72	26,95	28,24	39,42	41,53	42,38	44,56	42,74	40,02	44,58	43,87	43,56	48,56	46,19	46,44	51,12	47,59	47,64	51,69	50,04	51,70	55,94	53,64	54,93	60,76	60,94	58,53	59,94	1.341,27
Night time visits – Night at the Zoo	55,53	77,21	106,44	111,53	116,86	163,15	171,87	175,40	184,41	176,90	165,62	184,51	181,54	180,27	200,96	191,15	192,20	211,57	196,97	197,14	213,93	207,08	213,98	231,53	221,99	227,33	251,48	252,21	242,22	248,06	5.551,03
Guided Visits	72,68	101,06	139,31	145,97	152,95	213,53	224,95	229,56	241,36	231,53	216,77	241,49	237,61	235,95	263,02	250,18	251,56	276,91	257,80	258,03	280,00	271,03	280,06	303,04	290,55	297,53	329,15	330,10	317,03	324,67	7.265,40
Parking Space	2.562,07	3.813,26	4.947,51	5.647,87	6.259,27	7.287,98	7.677,51	7.807,63	8.252,40	7.916,70	7.398,56	8.242,21	8.109,68	8.052,98	8.976,98	8.538,73	8.585,98	9.450,98	8.798,88	8.806,69	9.556,50	9.250,49	9.558,65	10.342,81	9.916,44	10.154,88	11.233,91	11.266,56	10.820,21	11.081,15	250.315,46
Cable Car	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.519,99	4.976,03	5.255,91	5.719,49	5.121,70	4.963,06	5.722,51	5.256,13	5.402,05	6.232,66	5.534,20	5.759,60	6.561,75	5.702,82	5.907,65	6.635,01	5.995,52	6.412,08	7.180,94	6.427,14	6.812,04	7.799,63	7.302,20	7.258,35	7.693,56	153.152,01
Bumper Car Track	40,30	56,03	77,24	80,93	84,80	118,39	124,72	127,28	133,82	128,37	120,19	133,89	131,74	130,82	145,83	138,71	139,47	153,53	142,93	143,06	155,24	150,27	155,28	168,01	161,09	164,96	182,49	183,02	175,77	180,01	4.028,16
Electric Scooter/Tricycle Rental	72,54	100,85	139,03	145,68	152,64	213,10	224,49	229,10	240,88	231,06	216,33	241,00	237,13	235,47	262,49	249,21	251,05	276,35	257,28	257,51	279,43	270,48	279,50	302,42	289,96	296,93	328,48	329,43	316,38	324,01	7.250,68
Restaurant	1.600,58	2.225,43	3.067,81	3.214,54	3.368,29	4.702,34	4.953,67	5.055,36	5.315,22	5.098,69	4.773,69	5.318,02	5.232,51	5.195,93	5.792,11	5.509,34	5.539,83	6.097,95	5.677,20	5.682,24	6.166,03	5.968,58	6.167,41	6.673,37	6.398,26	6.552,11	7.248,32	7.269,39	6.981,40	7.149,76	159.995,36
Snack Bar	1.600,58	2.225,43	3.067,81	3.214,54	3.368,29	4.702,34	4.953,67	5.055,36	5.315,22	5.098,69	4.773,69	5.318,02	5.232,51	5.195,93	5.792,11	5.509,34	5.539,83	6.097,95	5.677,20	5.682,24	6.166,03	5.968,58	6.167,41	6.673,37	6.398,26	6.552,11	7.248,32	7.269,39	6.981,40	7.149,76	159.995,36
Food Truck	1.600,58	2.225,43	3.067,81	3.214,54	3.368,29	4.702,34	4.953,67	5.055,36	5.315,22	5.098,69	4.773,69	5.318,02	5.232,51	5.195,93	5.792,11	5.509,34	5.539,83	6.097,95	5.677,20	5.682,24	6.166,03	5.968,58	6.167,41	6.673,37	6.398,26	6.552,11	7.248,32	7.269,39	6.981,40	7.149,76	159.995,36
Kiosk	1.600,58	2.225,43	3.067,81	3.214,54	3.368,29	4.702,34	4.953,67	5.055,36	5.315,22	5.098,69	4.773,69	5.318,02	5.232,51	5.195,93	5.792,11	5.509,34	5.539,83	6.097,95	5.677,20	5.682,24	6.166,03	5.968,58	6.167,41	6.673,37	6.398,26	6.552,11	7.248,32	7.269,39	6.981,40	7.149,76	159.995,36
Ice-cream Parlor	283,33	393,94	543,05	569,24	596,24	832,39	876,88	894,88	940,88	902,55	847,62	941,37	926,24	919,76	1.025,30	975,24	980,64	1.079,43	1.004,95	1.005,85	1.091,48	1.056,53	1.091,73	1.181,29	1.132,59	1.159,83	1.283,07	1.286,80	1.235,82	1.265,62	28.321,70
Thematic Shops	395,68	550,15	758,40	794,67	832,68	1.162,47	1.224,61	1.249,75	1.313,99	1.260,46	1.180,11	1.314,68	1.293,54	1.284,50	1.431,88	1.361,98	1.369,51	1.507,49	1.403,47	1.404,72	1.524,32	1.475,51	1.524,66	1.649,74	1.581,73	1.619,76	1.791,87	1.797,08	1.725,89	1.767,51	39.552,79
Espaço Dom Pedro	79,87	111,71	153,83	160,06	176,74	245,26	249,44	253,05	271,08	261,91	241,00	271,08	261,91	265,10	296,89	286,85	277,15	309,80	286,85	289,20	309,80	299,33	313,30	335,62	324,27	337,40	374,34	374,16	361,50	361,44	8.139,96
Espaço da Mata	79,87	111,71	153,83	160,06	176,74	245,26	249,44	253,05	271,08	261,91	241,00	271,08	261,91	265,10	296,89	286,85	277,15	309,80	286,85	289,20	309,80	299,33	313,30	335,62	324,27	337,40	374,34	374,16	361,50	361,44	8.139,96
Arena	79,87	111,71	153,83	160,06	176,74	245,26	249,44	253,05	271,08	261,91	241,00	271,08	261,91	265,10	296,89	286,85	277,15	309,80	286,85	289,20	309,80	299,33	313,30	335,62	324,27	337,40	374,34	374,16	361,50	361,44	8.139,96
Botanic Garden	2.121,73	2.763,81	5.124,80	5.815,37	6.271,00	11.469,31	11.783,91	12.262,75	13.087,09	12.729,52	12.594,40	14.291,11	14.205,08	14.694,57	16.495,16	16.146,33	16.634,04	17.950,14	17.519,90	17.461,48	18.520,80	18.199,12	18.531,08	19.862,79	19.442,00	19.036,64	19.932,41	20.043,62	19.109,82	20.077,49	434.177,23
Ticket Office	1.122,20	1.458,92	2.051,42	2.009,87	1.969,16	4.143,03	4.273,52	4.478,23	4.807,49	4.668,83	4.624,84	5.323,90	5.308,72	5.513,03	6.255,84	6.121,84	6.328,77	6.867,39	6.710,07	6.681,23	7.106,83	6.991,01	7.108,94	7.656,48	7.497,24	7.311,02	7.667,99	7.728,09	7.329,51	7.735,48	164.850,91
Casa do Botânica Carlos Hoehne	0,00	0,00	0,00	56,39	55,25	105,96	109,57	114,59	123,26	119,84	119,32	137,74	137,80	143,32	162,85	159,34	165,45	179,34	175,85	175,03	185,91	183,10	185,97	200,23	196,36	190,80	199,29	200,93	190,38	201,40	4.174,85
Guided Visits	4,93	6,42	9,02	8,84	8,66	16,61	17,09	17,96	19,32	18,70	21,59	21,55	22,46	25,52	25,03	25,93	28,11	27,56	27,43	29,14	28,69	29,14	31,38	30,77	29,90	31,23	31,49	29,84	31,56	674,65	
Parking Space	262,89	341,76	480,56	470,83	461,29	884,65	910,63	956,73	1.029,11	1.000,59	996,22	1.150,04	1.148,04	1.196,57	1.359,69	1.333,47	1.381,38	1.497,37	1.468,20	1.461,35	1.552,21	1.528,69	1.552,68	1.671,71	1.639,43	1.593,00	1.663,90	1.677,60	1.589,49	1.681,51	35.941,59
Cable Car	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,45	241,75	262,87	292,66	265,63	237,73	327,05	304,77	328,78	386,67	354,00	379,55	425,82	389,77	401,53	441,42	405,82	426,62	475,40	435,22	437,70	473,18	445,36	436,73	478,19	9.364,68
Restaurant with Takeout Service	247,23	321,40	451,94	442,78	433,81	831,95	856,38	899,74	967,81	940,98	936,87	1.081,53	1.079,65	1.125,29	1.278,69	1.254,03	1.299,09	1.408,17	1.380,73	1.374,29	1.459,74	1.437,62	1.460,19	1.572,12	1.541,77	1.498,10	1.564,78	1.577,66	1.494,80	1.581,34	33.800,49
Coffee Shop	0,00	0,00	0,00	343,71	336,75	645,80	664,77	698,42	751,26	730,44	727,25	839,54	838,08	873,51	992,59	973,44	1.008,42	1.093,09	1.071,80	1.066,80	1.133,13	1.115,95	1.133,47	1.220,36	1.162,90	1.214,66	1.224,66	1.160,34	1.227,52	25.445,42	
Food Truck	247,23	321,40	451,94	442,78	433,81	831,95	856,38	899,74	967,81	940,98	936,87	1.081,53	1.079,65	1.125,29	1.278,69	1.254,03	1.299,09	1.408,17	1.380,73	1.374,29	1.459,74	1.437,62	1.460,19	1.572,12	1.541,77	1.498,10	1.564,78	1.577,66	1.494,80	1.581,34	33.800,49

